



22. 10. 2026

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

ПК „ТРАНСПОРТ“

ДО

Г-Н ТОДОР БАЛАБАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ПК „ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ“

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:
РД26018973ВН_001ВН

Дата: 22.10.2026

Относно: заседание на ПК „Транспорт“ проведено на 20.10.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАЛАБАНОВ,

Уведомяваме Ви, че на свое заседание проведено на горецитираната дата ПК „Транспорт“ разгледа писмо от инж. Николай Антонов – изпълнителен директор на „Градски транспорт“ ЕАД с рег. № РД26018973ВН/30.09.2026 г., относно резултати от проведени консултации за изграждане на фотоволтаична електроцентрала със система за съхраняване на енергия.

След проведени дебати комисията взе следното решение:

ПК „Транспорт“ дава положително становище и насочва към ПК „Финанси и бюджет“ за вземане на окончателно решение.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

Георги Кулински
Председател на ПК „Транспорт“



“ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ” ЕАД - Варна

Варна 9000 ул. “Тролейна” 48

e-mail: headoffice@gtvarna.com

ОРИГИНАЛ

ДО
ГОСПОДИН БЛАГОМИР КОЦЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

М. Б. Б.
М. Транспорт

“ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ” ЕАД

Изм. № 106 - 2026
30.09.2026 г.

ВАРНА

КОПИЕ:

01.10.2026

ОБЩИНА ВАРНА

ДО
ГОСПОДИН ХРИСТО ДИМИТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВАРНА

Рег. №: РД26018973ВН

Дата: 30.09.2026

Относно: Резултати от проведени пазарни консултации по чл. 44, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и необходимост от осигуряване на финансови средства в бюджета на Община Варна за изграждане на фотоволтаична електроцентрала със система за съхранение на енергия.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЦЕВ,

Във връзка с подготовката за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна“, на основание чл. 44, ал. 1 от Закона за обществените поръчки бяха проведени пазарни консултации с цел определяне на актуална прогнозна стойност на поръчката съобразно чл. 21, ал. 2 от ЗОП.

Поканата за участие в пазарните консултации, заедно с техническата спецификация, е публикувана в Централизираната автоматизирана информационна система „Електронни обществени поръчки“ (ЦАИС ЕОП) под № Т600726 на 03.08.2026 г.

I. Резултати от пазарните консултации

В определения срок са постъпили следните индикативни ценови предложения:

- „Електро стил“ ЕООД – 2 135 985,00 евро без ДДС;
- „Солар ТиТа“ ЕООД – 2 231 463,00 евро без ДДС;
- „Ел строй консулт“ ООД – 1 938 453,00 евро без ДДС;
- „Хай Груп“ ООД – 1 917 359,00 евро без ДДС.

Определена прогнозна стойност: 2 055 815,00 евро без ДДС, съответно 2 466 978,00 евро с включен ДДС.

Прогнозната стойност е определена въз основа на средната аритметична стойност на получените четири индикативни предложения.

Предвидената фотоволтаична електроцентрала с мощност 1000 kWp е предназначена за производство на електрическа енергия за собствените нужди на „Градски транспорт“ ЕАД. Произведената електроенергия ще се използва за захранване на 60 зарядни станции за



“ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ” ЕАД - Варна

Варна 9000 ул. “Тролейна” 48

e-mail: headoffice@gtvarna.com

електрически автобуси, разположени в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Тролейна“ № 48.

Реализирането на инвестицията ще намали разходите на дружеството за електрическа енергия, ще диверсифицира източниците за снабдяване и ще повиши икономическата ефективност при експлоатацията на електрическите автобуси.

II. Необходимост от осигуряване на финансов ресурс

Настоящото предложение е предприето във връзка с Решение № 674-2(25) от Заседание № 25 на Общинския съвет, проведено на 10.07.2025 г. (Приложение № 4 – „Капиталови разходи“).

Следва да се отбележи, че през 2025г. е открита процедура за възлагане на обществена поръчка с уникален идентификационен № в РОП № 01389-2025-0012 със същия предмет, която впоследствие е прекратена на основание чл. 110, ал.1, т.2 от ЗОП.

Към настоящия момент необходимият финансов ресурс за реализиране на инвестицията не е осигурен. Предвид размера на прогнозната стойност и необходимостта от финансово обезпечаване на бъдещата обществена поръчка е необходимо средствата да бъдат предвидени в бюджета на Община Варна.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет приема и изменя годишния бюджет на общината. По силата на чл. 84, ал. 1 и ал. 4 от Закона за публичните финанси проектът на общинския бюджет се разработва и внася в Общинския съвет от Кмета на общината, а съгласно чл. 124, ал. 2 от същия закон промените по общинския бюджет се одобряват от Общинския съвет.

ПРЕДЛАГАМ:

1. Да предприемете необходимите действия по компетентност за предвиждане и включване в бюджета на Община Варна на целеви финансови средства в размер на 2 466 978,00 евро с включен ДДС за финансово обезпечаване на обществената поръчка с посочения предмет.

2. След осигуряване на финансовия ресурс „Градски транспорт“ ЕАД да предприеме необходимите действия за откриване и провеждане на процедурата за възлагане на обществената поръчка по реда на ЗОП.

Приложения:

1. Копие от техническата спецификация.
2. Получените индикативни ценови предложения.

С уважение:

инж. Николай Антонов

Изпълнителен директор на „Градски транспорт“ ЕАД



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за обществена поръчка с предмет:

„Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна”.

I. ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. Предмет на поръчката:

Предметът на настоящата поръчка е проектиране, СМР, авторски надзор и гаранционно обслужване на покривна фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия за собствено потребление, с инсталирана мощност 1000 kWp.

Фотоволтаичната централа ще се изгради и монтира върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна, общ. Варна, която е собственост на Възложителя, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Тролейна” 48.

Фотоволтаичната електрическа централа ще произвежда електрическа енергия само за собствени нужди и локално съхранение.

Процедурата е за избор на Изпълнител на инженеринг на обект на интервенция без готов инвестиционен проект.

Изпълнението на обществената поръчка пряко свързано с изпълнението на СМР след проектирането ще се извърши постапно, като включва два етапа на възлагане, като започването на изпълнението на всеки от етапите за СМР ще се осъществява след получаване на възлагателно писмо за това.

2. Цел на поръчката:

Фотоволтаичната централа с мощност 1000 kWp, предмет на настоящата обществена поръчка, е с предназначение производство на електроенергия за собствени нужди на „Градски транспорт” ЕООД. С нейното изграждане и последваща експлоатация, дружеството цели диверсификация на източниците си за снабдяване с електрическа енергия.

Генерираната електроенергия ще захранва 60 броя зарядни станции за електрически автобуси, разположени в същия поземлен имот с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна, с административен адрес: гр. Варна, ул. „Тролейна” 48.

С реализацията на предмета на настоящата обществена поръчка Възложителят цели понижаване на разходите на дружеството за електроенергия. С това ще се повиши и ефективността от експлоатацията на новодоставените електрически автобуси.

За преобразуване на слънчевата енергия ще се използват високоефективни модули от монокристален силиций, генериращи постоянно напрежение, които ще са монтирани на стационарни конструкции разположени върху покрив. Полученото от тях напрежение ще се преобразува в променливо от инвертори и ще се използва изцяло за собствено потребление и локално съхранение. Фотоволтаичната централа няма да изнася електрическа енергия към електроразпределителните мрежи.

Целта на поставянето на фотоволтаичната централа е да обезпечи частично потреблението на електрическа енергия на Възложителя, като ще бъде използвано вградено в инвертора устройство (или smartlogger или smartdongle), което на база монтиран умен електромер ще следи консумацията на обекта и ще отразява произведената енергия.

3. Обхват на дейностите в обществената поръчка:

3.1. Изготвяне на Инвестиционен проект за обекта във фаза технически проект, както и дейности представляващи условие, следствие или допълнение към него.

3.2. Доставка, монтаж /в т.ч. изработване на конструкция, монтиране на соларни модули, защитно табло, инвертори, регенератор на фазите, система за предотвратяване на връщането на ел. енергия към електропреносната мрежа, окабеляване на системата, заземяване и свързването и към съществуващата инсталация/, включително провеждане на 72- часови експлоатационна проба на системата.

3.3. Присъединяване на изградената фотоволтаична електрическа централа за производство на електроенергия за собствени нужди на „Градски транспорт” ЕАД към изградена и функционираща система за захранване на 60 бр. зарядни станции и пускане в експлоатация.

3.4. Гаранционно обслужване на изградената фотоволтаичната електрическа централа.

3.5. Провеждане на обучение на 3-ма служители на Възложителя за експлоатационната работа на системата.

3.6. Упражняване на авторски надзор по време на изграждането и присъединяването на фотоволтаичната електрическа централа. Изпълнителят ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

Изграждането на ФВИЦ ще се извършва по одобрен инвестиционен проект, изготвен в рамките на обхвата на обществената поръчка и спазване на действащото законодателство, при извършване на строително-монтажните работи.

По време на изпълнение на дейностите избория за Изпълнител ще осъществява и следните дейности необходими за изпълнение на предмета на процедурата:

- съгласуване и изваждане на всички необходими разрешителни, вкл. разрешение за строеж; *изготвяне на подробни работни графици за изпълнение на строителните дейности и техническо описание;

- съгласуване на скици и разработените проекти с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции съгласно нормативните изисквания преди предаването на проектите на Възложителя за оценка на съответствието на проектите със съществените изисквания към строежите, одобрение и получаване на разрешение за строеж.

II. ТЕХНИЧЕСКО ОПИСАНИЕ

1. Процес на генериране на електрическа енергия:

Основните фотоелементи се произвеждат от полупроводници. Базови материали за фотоелементи са монокристален силиций.

Основна характеристика на всяка фотоволтаична клетка е мощността ѝ.

Температурата оказва влияние върху ефективността на фотоволтаичната клетка, като обикновено с намаляване на температурата факторът на запълване расте. Следователно, с нарастване на температурата на фотоволтаиците с кристален силиций, коефициентът им на полезно действие намалява.

За района на община Варна средно годишната слънчева радиация е:

- при хоризонтална повърхност 1326 kWh/m²;
- при оптимален наклон 1513 kWh/m²;

Ефективността на един фотоволтаик зависи от много фактори, включително температура на кристала, спектър на светлината, ориентация към слънцето, географско местоположение, където е инсталиран и др.

2. Разположение на фотоволтаичната централа:

Предвижда се централата да се изгради върху покрив на сгради находящи се в имот с идент. № 10135.3513.458, като самото изграждане на фотоволтаичната инсталация, поставяне на фотоволтаичните панели ще бъде извършено на два етапа, а всеки от тях стартират след получаване на възлагателно писмо.

Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от съответен брой фотоволтаични модули – тип на **PV** модулите **Монокристални**.

Постоянното напрежение генерирано от модулите се преобразува в променливо от локални инвертори.

Модулите ще се монтират на конструкция, разположени в редове с **ориентация изток – запад**.

Етап 1: На този етап ще се изградят - централа на покрива на сграда, система за съхранение на ел. енергия и трафопост за доставяне на ел. енергията към консуматорите.

- наклон на модулите спрямо хоризонта – 10 °
- разстояние между модулите – 20 мм
- панели 440 Wp – 1740 броя
- инсталирана мощност – 765,6 kWp
- инвертори 100 kW – 8 броя

Изходни данни :

- Максимална DC мощност на панели (инсталирана) – 765,6 kWp
- Изходяща (номинална) активна мощност на инверторите отдавана към вътрешната мрежа – 765,6 kW
- Ниво на напрежение на присъединяване - 230 / 400 V
- Честота - 50 Hz
- Фактор на мощността $\cos \varphi = 1$
- Брой на фазите - 3

Географско положение на централата:

- географска ширина 43.22920
- географска дължина 27.89276
- надморска височина 33 м.

Акумулаторни батерии – 3 броя инвертори 500 kW 1 бр. акумулаторна батерия 5016 kWh.

Предвиденият капацитет на съхранение на акумулаторната батерия 5016 kWh, даваща възможност за съхранение с продължителност от минимум 5 (пет) часа за 100 % от инсталираната мощност на фотоволтаичната система. Всички инвертори ще се монтират на фасадата на сградата. Батерията ще се монтира до съществуващите трафопостове в имота, които се захранват от електроразпределителната мрежа.

Фотоволтаичната централа да е оборудвана с автоматична система за динамично управление на изходната мощност на инверторите в реално време в зависимост от мощността на включените консуматори. Тази система трябва автоматично да ограничава максималната изходна мощност на инсталацията за производство на електрическа енергия и да не допуска връщането на ел. енергия към електроразпределителната мрежа. Системата да включва вградено в инвертора устройство от типа Smart meter, SmartLogen или SmartDongle.

Етап 2: Изграждане на централа на покрива на сграда

- наклон на модулите спрямо хоризонта – 10 °
- разстояние между модулите – 20 мм
- панели 440 Wp – 444 броя
- инсталирана мощност – 195,36 kWp
- инвертори 100 kW – 2 броя

Изходни данни :

- Максимална DC мощност на панели (инсталирана) – 195,36 kWp
- Изходяща (номинална) активна мощност на инверторите отдавана към вътрешната мрежа – 195,66 kW
- Ниво на напрежение на присъединяване - 230 / 400 V
- Честота - 50 Hz
- Фактор на мощността $\cos \varphi = 1$
- Брой на фазите - 3

Прогнозно годишно производство на централата: 1150129,38 kWh.

3. Заземителна инсталация и мълниезащита.

За правилната и безопасна работа на централата трябва да се извърши изравняване на потенциалите на металните конструкции монтирани на територията на централата. Всички нетоководещи метални части на фотоволтаичната система трябва да бъдат свързани към заземителната инсталация. Конструкцията на системата ще се заземява с помощта на поцинкована шина заварена за обща заземителна шина и се свързва към съществуващата заземителна инсталация на сградата. При необходимост да се забият допълнителни колове до постигане на $R_z < 10 \Omega$.

За защита от пряко попадение на мълния да се изгради мълниезащитна инсталация с мълниеприемници с изпреварващо действие и на обекта, като съпротивлението на заземителната уредба не трябва да надвишава 10 ома.

4. Информационно-съобщителна част.

Инверторите да са снабдени с комуникационен блок, чрез който може да се свържат със устройства от типа Smart meter, SmartLogen или SmartDongle, като се използва протокол RS485 и от него през рутер да се свързват с интернет и с компютър за предаване на данни за неговата работа. Може да се използва и Wi-Fi модул за комуникация, като системата може да се конфигурира дистанционно по мрежата. Информацията, която може да се получава да е за енергийна ефективност, аларми и работещо състояние.

5. Нормативни документи.

- Наредба №4 от 21.05.2001г за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- НАРЕДБА № 14 от 15.06.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия.
- Наредба №3/9.06.2004г. за устройство на електрическите уредби.
- Наредба № 9/09.06.2004 г.(ПТЕ).
- Противопожарни строително технически норми - Наредба № 13-1971 СТПНОБП.
- Наредба № 8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места.
- Наредба № 8 от 28.12.2004 Г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства.
- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи ПБЗРЕУЕТЦЕМ(ПТБ)
- Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения БСА 6 / 1988
- Наредба № 2 от 22.03.2004г.за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

6. Система за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.

Възложителят и/или упълномощени представители могат по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията специфицираната технология и начин на изпълнение.

В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора. Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

7. Проектиране.

Техническият проект следва да бъде изготвен съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана нормативна уредба.

Проектът трябва да бъде придружен с количествено-стойностна сметка по приложимите части.

Проектът се одобрява по реда на ЗУТ.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с техническите изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение и да представят количествено-стойностни сметки, като извършват проучвания /ако е необходимо/.

С проекта:

- се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените СМР

- се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

- се изготвя технически проект, който да послужи за издаване на разрешително за строеж по всички части на инвестиционното проектиране в съответствие нормативната уредба.

Обемът и съдържанието на документацията и приложените към нея записки и детайли следва да бъдат достатъчни за изпълнение на предвидените работи на строежа. Към всяка от проектните части следва да бъде представена обяснителна записка, чертежи и детайли, спецификации на материалите и оборудването, където е приложимо и проектно-сметна документация, включваща количествени сметки.

Проектно-сметната документация следва да бъде изработена, подписана и съгласувана от проектантите от екипа, с правоспособност да изработват съответните части, съгласно Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, като същото се доказва със заверени копия от валидни удостоверения за правоспособност. Техническият проект следва да включва технически спецификации за технологичното оборудване, съобразно избраната технология за изграждане на инсталацията.

Техническият проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи, одобрен по реда на ЗУТ от главния архитект на община Варна и да бъде издадено разрешение за строеж.

Одобрения технически проект ще послужи за издаване на разрешение за строеж като в процеса на строителството същият следва да се допълва с необходимите работни чертежи и детайли за уточняване на проектните решения в степен, позволяваща изпълнението на всички видове строителни и монтажни работи (СМР). Работните чертежи и детайли, които ще съпътстват одобрения технически проект ще се съгласуват с проектантите по съответните части и с лицето, упражняващо технически контрол на част конструктивна, а тяхното нормативно съответствие и изпълнение, подлежи на контрол от лицата, които упражняват строителен надзор.

Всяка проектна част от техническия проект следва да съдържа количествено-стойностна сметка, както и чертежи, по които може да се изпълняват СМР в следните препоръчителни мащаби:

- ситуационно решение - в М 1:500 или М 1:1000;
- разпределения, разреза, фасади - в М 1:50 или М 1:100;
- други чертежи - в подходящ мащаб, съгласно спецификата на обекта;
- изчисления, обосноваващи проектните решения;
- количествена сметка;
- проектът следва да съдържа допълнително спецификация на предвидените за влягане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;

Техническият проект по всички проектни части и детайли се представят в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и 1 (един) на електронен носител. Проектите по всички части се окомплектоват както следва: 4 бр. комплекти на хартиен носител и на електронния носител: 1 бр. Дигитален формат PDF или еквивалент и 1 бр. в дигитален файлов формат: за текстовия материал – формат Microsoft Word или еквивалент и Microsoft Excel или еквивалент (за количествени и количествено-стойностни сметки), за графичните материали – формат четим от AutoCAD или еквивалент.

8. Изпълнение на СМР.

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за обекта. Започване и реализиране на строителните дейности започва, с уведомяване на избрания за Изпълнител с подписване на протокол за откриване на строителна площадка, като за изпълнението на СМР. Следва да се има предвид, че строителните дейности ще се осъществяват на два етапа и за всеки от тях ще бъде даден възлагателно писмо.

Разрешение за строеж се издава от общинската администрация въз основа на доклад за оценка на съответствието на изработените инвестиционни проекти. Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на Раздел втори, Част трета от ЗУТ и от задълженията, уредени в Техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка, както и в проекта на Договор за изпълнение на обществената поръчка.

Всички строително-монтажни работи трябва да бъдат в строго съответствие с утвърдените проекти, цитираните в проектите стандарти и спецификации.

Въз основа на сключен договор Възложителят ще осигури лицензиран консултант, който ще извърши оценка за съответствието на изготвения технически проект и ще упражнява строителен надзор по време на изпълнението на СМР на обекта съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и приемане на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и

протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

9. Авторски надзор.

Избраният Изпълнител ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания.

Експертите на Изпълнителят, които ще осъществяват авторски надзор, са длъжни да бъдат на разположение на Възложителя през цялото времетраене на планираните СМР.:

*Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, за извършване на заверки, при покана от страна на Възложителя и др.;

*Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;

*Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;

*Заверка на ексекутивната документация за строежа след изпълнение на обекта
Проектантът носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор по време на строителството.

10. Гаранционният срок за обслужване на изградената фотоволтаична електрическа централа започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация, и е с продължителност съгласно предложението на Изпълнителя.

Изпълнителят се задължава да отстранява за негова сметка фабричните дефекти, дефекти в материалите, дефекти в изработката, механични дефекти, други недостатъци и/или повреди на изградената фотоволтаична електрическа централа и нейните компоненти, появили се по време на гаранционния срок. Възложителят изпраща Уведомително писмо за констатиран гаранционен дефект на Изпълнителя.

Участникът избран за Изпълнител следва да извършва **периодично планово гаранционно обслужване** на изградената фотоволтаична централа за времето на гаранционния срок, съобразно план за периодично обслужване одобрен от Възложителя.

III. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

1. Да отговаря на всички изисквания на действащото законодателство за извършване на специфичната дейност, описана в тази спецификация.

2. Да бъде отговорен и да съдейства през целия процес по изграждане на фотоволтаичната централа, включително и за въвеждането ѝ в експлоатация.

3. Предвид извършваните монтажни дейности, Изпълнителят следва да разполага и при необходимост да монтира предпазни съоръжения, осигуряващи безопасността както на работниците, изграждащи инсталацията, така и да се осигури обезопасена зона за преминаващите около сградата, на която се извършват монтажни дейности.

4. Доставените и монтирани електроинсталционни материали следва да отговарят на изискванията за влагане на строителните продукти в строежите на Република България, определени с Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, проектната документация, изискванията от настоящата Техническа спецификация или да притежават по-добри параметри.

5. Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

6. Да оказва необходимото съдействие на Възложителя до пуска на ФЕЦ в експлоатация.

IV. КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА.

№	СМР	мярка	количество
1	Доставка и монтаж на трафопост 1600 kVA, 20/0,4 kV по схема	бр.	1
2	Доставка, монтаж и настройка на инвертор 100 kW	бр.	10
3	Доставка и монтаж на фотоволтаични панели 440 Wp	бр.	2184
4	Доставка и монтаж на система за съхранение на ел. енергия 5016 kWh	бр.	1
5	Доставка и монтаж на конектори MC4 комплект мъжки и женски	бр.	140
6	Доставка и монтаж на кабел соларен 6 mm ²	м.	10300
7	Доставка и монтаж на кабел тип САВТ 4x95 mm ²	м.	1260
8	Доставка и монтаж на кабел тип FTP 4x2x0,5 cat7	м.	320
9	Доставка и монтаж на тръба гофрирана Ø110	м.	560
10	Доставка и монтаж на конструкция за 2184 панела комплект	бр.	1
11	Предпускови изпитвания, настройки, изготвяне на протоколи	к-т	1
12	Доставка, монтаж и настройка система за управление на системата за съхранение на ел. енергия и фотоволтаичната ел. централа	бр.	1

13	Доставка и монтаж на кабел ПВА25 мм2 жълтозелен	м.	800
14	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварващо действие S.T.A.R.3-25, $\Delta t = 25 \mu s$, монтиран на мачта с височина $h=5$ м.	бр.	1
15	Доставка, монтаж и настройка на табло «Защити» в съществуващ трафопост	бр.	1

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

ВАЖНО! При евентуално посочване на определен сертификат, лиценз, удостоверение, стандарт или друго в настоящата спецификация, както и навсякъде другаде от документацията за настоящата процедура, следва да се има предвид, че е допустимо да се предложи еквивалент.

Индикативно ценово предложение

От electro_style style

До

Дата 2026-08-05 17:08

☒ Предложение -Електростил ЕООД.pdf(~865 KB)

"ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ" ЕАД ВАРНА
Вх.№ <u>2026-918...</u>
Получено на <u>06.08.2026</u> г.

Здравейте,

Във връзка с отправена покана с Ваш Изх.Н 309-2026 от 03.08.2026г. за провеждане на пазарни консултации по реда на чл.44, ал.1 във вр. с чл.21, ал.2 от ЗОП за обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентраля с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна", приложено Ви изпращаме нашето индикативно ценово предложение за изпълнение на дейностите, включени в обхвата на бъдещата процедура.

Поздрави,
Best Regards,
Ивелин Костадинов
Ivelin Kostadinov
Управител
Manager/CEO
Electro Style Ltd
mobile

И. Костадинов
06.08.26

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ
ДИРЕКТОР НА „ГРАДСКИ
ТРАНСПОРТ“ ЕАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

Долуподписаният: Ивелин Костадинов

в качеството ми на Управител

на ЕЛЕКТРО СТИЛ ЕООД

с ЕИК/БУЛСТАТ 148043037

УВАЖАЕМИ Г-Н ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Във връзка с отправена покана за пазарни консултации по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закон за обществените поръчки за обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна”, предлагам:

I. Общата цена за изпълнение на поръчката е в размер на 2 135 958,00 евро (два милиона сто тридесет и пет хиляди деветстотин петдесет и осем евро и нула цента) без ДДС, както е формирана като сбор от:

№	Вид на разхода	Стойност в евро без ДДС /цифром/	Стойност в евро без ДДС /словом/
1.	За подготовка на инвестиционен проект във фаза технически проект по съответни части, съгласно изискванията на ЗУГ и действащата поднормативна уредба, в това число и сметна документация (КСС)	28 000,00 €	двадесет и осем хиляди евро и нула евроцента
2.	Извършване на СМР - включително доставка, монтаж, присъединяване, пускане в експлоатация и обучение на 3-ма служители на Възложителя	2 065 958,00 €	два милиона шестдесет и пет хиляди деветстотин петдесет и осем евро и нула евроцента
3.	Упражняване на авторски надзор	42 000,00 €	четиридесет и две хиляди евро и нула евроцента

	ОБЩО (1+2+3):	2 135 958,00 €	два милиона сто тридесет и пет хиляди деветстотин петдесет и осем евро и нула цента
--	---------------	----------------	---

Инвестиционните проекти ще бъдат изготвени в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ за фаза „технически проект“.

Предвидените за изпълнение СМР се извършват съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и на техническия проект.

Документирането на извършените СМР се осъществява съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чрез протоколи за изпълнени строително-монтажни работи, в които се отразяват видовете работи, количества и единични цени.

В строежа ще се влагат само строителни продукти, в съответствие на съществените изисквания към строежите и имат оценка на съответствието, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите, съответно на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

Авторски надзор ще се изпълнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ.

Изпълнен
 Проверен
 Водил

Оферта

От Иван Титев
До <headoffice@gtvama.com>
Дата 2026-08-06 20:10

ИНДИКАТИВНО ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.docx (~23 KB)

"ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ" ЕАД
ВАРНА
Вх. № 2026-921
Получено на 07.08.2026

Здравейте

Изпращам оферта във връзка с Във връзка с отправена покана за пазарни консултации по реда на чл. 44, ал. 1

във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закон за обществените поръчки за обществена поръчка

предмет: Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на

лектоцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за

обществено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на

енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор №

0135.3513.458 по КК на гр. Варна*,

Изпраща Иван Титев

Правител на Солар ТиТа ЕООД

Пл. Ситянова
Е. Фермичева

07.08.26

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ
ДИРЕКТОР НА „ГРАДСКИ
ТРАНСПОРТ“ ЕАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

Долуподписаният/ата: Иван Титев

в качеството ми на Управител

на Солар ТиТа ЕООД

с ЕИК/БУЛСТАТ 202079411

УВАЖАЕМИ Г-Н ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Във връзка с отправена покана за пазарни консултации по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закон за обществените поръчки за обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентраля с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна”, предлагам:

I. Общата цена за изпълнение на поръчката е в размер на 2 231 463,00 евро (два милиона двеста тридесет и една хиляди четиристотин шестдесет и три евро и нула цента) без ДДС, както е формирана като сбор от:

№	Вид на разхода	Стойност в евро без ДДС /цифром/	Стойност в евро без ДДС /словом/
1.	За подготовка на инвестиционен проект във фаза технически проект по съответни части, съгласно изискванията на ЗУТ и действащата поднормативна уредба, в това число и сметна документация (КСС)	25 700,00 €	двадесет и пет хиляди и седемстотин евро и нула евроцента
2.	Извършване на СМР - включително доставка, монтаж, присъединяване, пускане в експлоатация и обучение на 3-ма служители на Възложителя	2 159 263,00€	два милиона сто петдесет и девет хиляди двеста шейсет и три евро и нула цента

3.	Упражняване на авторски надзор	46 500,00 €	четиридесет и шест хиляди и петстотин евро и нула евроцента
ОБЩО (1+2+3):		2 231 463,00 €	два милиона двеста тридесет и една хиляди четиристотин шестдесет и три евро и нула евроцента

Инвестиционните проекти ще бъдат изготвени в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ за фаза „технически проект“.

Предвидените за изпълнение СМР се извършват съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и на техническия проект.

Документирането на извършените СМР се осъществява съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чрез протоколи за изпълнени строително-монтажни работи, в които се отразяват видовете работи, количества и единични цени.

В строежа ще се влагат само строителни продукти, в съответствие на съществените изисквания към строежите и имат оценка на съответствието, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите, съответно на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

Авторски надзор ще се изпълнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ.

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ
ДИРЕКТОР НА „ГРАДСКИ
ТРАНСПОРТ“ ЕАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

Долуподписаният Христина

Христова

в качеството ми на управител

на ЕЛ СТРОЙ КОНСУЛТ ООД

с ЕИК/БУЛСТАТ 200322067

УВАЖАЕМИ Г-Н ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Във връзка с отправена покана за пазарни консултации по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закон за обществените поръчки за обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентраля с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна”, предлагам:

I. Общата цена за изпълнение на поръчката е в размер на 1 938 453,00 евро (един милион деветстотин тридесет и осем хиляди четиристотин петдесет и три евро и 0 евроцента) без ДДС, както е формирана като сбор от:

№	Вид на разхода	Стойност в евро без ДДС /цифром/	Стойност в евро без ДДС /словом/
1.	За подготовка на инвестиционен проект във фаза технически проект по съответни части, съгласно изискванията на ЗУТ и действащата поднормативна уредба, в това число и сметна документация (КСС)	25 000.00 €	двадесет и пет хиляди евро и 0 евроцента
2.	Извършване на СМР - включително доставка, монтаж, присъединяване, пускане в експлоатация и обучение на 3-ма служители на Възложителя	1 863 453.00 €	един милион осемстотин шестдесет и три хиляди четиристотин петдесет и три евро и 0 евроцента

3.	Упражняване на авторски надзор	50 000.00 €	петдесет хиляди евро и 0 евроцента
	ОБЩО (1+2+3):	1 938 453.00 €	един милион девятстотин тридесет и осем хиляди четиристотин петдесет и три евро и 0 евроцента

Инвестиционните проекти ще бъдат изготвени в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ за фаза „технически проект“.

Предвидените за изпълнение СМР се извършват съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и на техническия проект.

Документирането на извършените СМР се осъществява съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чрез протоколи за изпълнени строително-монтажни работи, в които се отразяват видовете работи, количества и единични цени.

В строежа ще се влагат само строителни продукти, в съответствие на съществените изисквания към строежите и имат оценка на съответствието, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите, съответно на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

Авторски надзор ще се изпълнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ.

Христина Христева



Оферта

От Hay group ltd Hay group ltd
До <headoffice@gtvarna.com>
Дата 2026-08-07 16:08

Предложение за пазарна стойност (2).pdf (~739 КБ)

Здравейте, в прикачен файл изпращам оферта за Фотоволтаична централа.

Поздрави

Antranik Garabedian

HG HAY GROUP LTD

HAY GROUP ltd
50 "Madara" boulevard
BG-9700 Shumen
Bulgaria

ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ ЕАД	
ВАРНА	
Вх. №	10.08.25-923
Получено на	10.08.2026 г.

Възвръщам
П. Спирков
Е. Герасимов
10.08.25

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ
ДИРЕКТОР НА „ГРАДСКИ
ТРАНСПОРТ“ ЕАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

Долуподписаният Антраник

Гарабедян

в качеството ми на управител

на ХАЙ ГРУП ООД

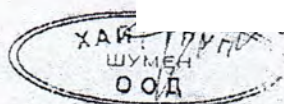
с ЕИК/БУЛСТАТ 127560775

УВАЖАЕМИ Г-Н ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Във връзка с отправена покана за пазарни консултации по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закон за обществените поръчки за обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране, СМР и авторски надзор на електроцентрала с фотоволтаични модули с инсталационна мощност 1000 kW за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия 5016 kWh върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор № 10135.3513.458 по КК на гр. Варна”, предлагам:

I. Общата цена за изпълнение на поръчката е в размер на 1 917 359,00 евро (словом: един милион деветстотин и седемнадесет хиляди триста петдесет и девет евро и 0 евроцента) без ДДС, както е формирана като сбор от:

№	Вид на разхода	Стойност в евро без ДДС /цифром/	Стойност в евро без ДДС /словом/
1.	За подготовка на инвестиционен проект във фаза технически проект по съответни части, съгласно изискванията на ЗУТ и действащата поднормативна уредба, в това число и сметна документация (КСС)	23 500.00 €	двадесет и три хиляди и петстотин евро
2.	Извършване на СМР - включително доставка, монтаж, присъединяване, пускане в експлоатация и обучение на 3-ма служители на Възложителя	1 845 259.00 €	един милион осемстотин четиридесет и пет хиляди двеста петдесет и девет евро
3.	Упражняване на авторски надзор		четиридесет и осем хиляди и



		48 600.00 €	шестстотин евро
	ОБЩО (1+2+3):	1 917 359.00 €	един милион деветстотин и седемнадесет хиляди триста петдесет и девет евро

Инвестиционните проекти ще бъдат изготвени в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ за фаза „технически проект“.

Предвидените за изпълнение СМР се извършват съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и на техническия проект.

Документирането на извършените СМР се осъществява съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чрез протоколи за изпълнени строително-монтажни работи, в които се отразяват видовете работи, количества и единични цени.

В строежа ще се влагат само строителни продукти, в съответствие на съществените изисквания към строежите и имат оценка на съответствието, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите, съответно на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

Авторски надзор ще се изпълнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ.

Иван С
ББД